

Kostnadskalkyle for Risvoll skule.

Utarbeidet
Revidert
Rvisjon

Dato 20.03.2026

Dato 31.03.2026

1

Kalkyle for alle forbygningsmessige arbeider og teknisk installasjoner	
Rigg og drift, inkl. prosjektering og FDV-dokumentasjon	kr 12 598 004
Rivingsarbeider og forberedelser	kr 2 580 888
Teknisk anlegg arbeider	kr 12 715 956
Bygningsmessige arbeider	kr 11 602 897
Ny gymsal med tilhørende funksjoner	kr 4 095 270
Usikkerheter 12%	kr 5 231 162
Sum alle arbeider inkl. rigg og drift	kr 48 824 177

Kommenter:

Kostnader for byggesak er ikke tatt med.

Kommenter:

Ikke tatt hensyn til byggekostnadsindeks.

Rigg og drift

Post nr.	Material og arbeid	Masse (kg)	Volum m ³	Areal m ²	Lengde m	Antall (stk)	ENHETSPRIS	PRIS	Kommentar
Erfaringstall	Rigg og drift (antatt 20% av alle arbeider på byggeplass)						RS	kr 6 199 002	inkl. enreprenørens administrasjon
Erfaringstall	Prosjektering (antatt 20% av alle arbeider på byggeplass)						RS	kr 6 199 002	
Erfaringstall	Utarbeide FVD- dokumentasjon						RS	kr 200 000	
							SUM	kr 12 598 004	

Rivingsarbeid og forberedelser

Post nr.	Material og arbeid	Masse (kg)	Volum m ³	Areal m ²	Lengde m	Antall (stk)	ENHETSPRIS	PRIS	Kommentar
02.0.B.011	Riving av innervegger underetasje			750			kr 425	kr 318 750	
02.0.B.011	Riving av innervegger første etasje			450			kr 425	kr 191 250	
02.0.B.021	Riving av VVS underetasje			1100			kr 134	kr 147 400	
02.0.B.021	Riving av VVS første etasje			950			kr 134	kr 127 300	
02.0.B.015	Riving av himlinger under etasje			1100			kr 246	kr 270 600	
02.0.B.015	Riving av himlinger første etasje			1000			kr 246	kr 246 000	
02.0.B.022	Riving av Elektro underetasje			1050			kr 112	kr 117 600	brukte samme arial som riving av himmling
02.0.B.022	Riving av Elektro første etasje			1000			kr 112	kr 112 000	brukte samme arial som riving av himmling
02.0.B.023	Riving / demontering av eksisterende sanitærutstyr i under etasje					11	kr 1 328	kr 14 608	
02.0.B.023	Riving / demontering av eksisterende sanitærutstyr i første etasje					7	kr 1 328	kr 9 296	
02.0.B.007	Riving av yttervegg av bindingsverk			31			kr 425	kr 13 175	Overflatsrom 108
02.0.B.014	Riving av gulvoverflater			3100			kr 186	kr 576 600	hele skolen
02.0.4.0100	Demontering av dører 8 - 10 x 21 M, innervegg - første etasje					40	kr 618	kr 24 720	
02.0.4.0100	Demontering av dører 8 - 10 x 21 M, innervegg - under etasje					60	kr 618	kr 37 080	
02.0.4.0110	Demontering av dører 8 - 10 x 21 M, yttervegg første og andre etasje					17	kr 927	kr 15 759	
02.0.B.018	Riving av takstein på skråtak			1750			kr 205	kr 358 750	Antar hele taket skal rives pga. aldr
							SUM	kr 2 580 888	

Teknisk anlegg arbeider

Post nr.	Material og arbeid	Masse (kg)/m	Volum m ³	Areal m ²	Lengde m	Antall (stk)	ENHETSPRIS	PRIS	Kommentar
03.1.1.001	Bunnledninger			2000			kr 126	kr 252 000	
04.1.0.6.002	Barneskole. Komplet basisinstallasjon for elkraft			3100			kr 853	kr 2 644 300	
04.4.0.6.001	Barneskole. Komplet lys			3100			kr 1 192	kr 3 695 200	
04.5.0.6.006	Barnehage. Komplet elvarme			3100			kr 69	kr 213 900	
03.6.0.6.002	Barneskole. Komplet luftbehandling			3100			kr 1 589	kr 4 925 900	
02.7.C.009	Fast inventar WC					15	kr 6 533	kr 97 995	11 stk underetasje og 4 første etasje
02.7.C.010	Fast inventar HC WC					4	kr 12 482	kr 49 928	2 stk underetasje og 2 første etasje
06.2.1.010	Heiser - maskinromløs					1	kr 532 731	kr 532 731	
06.2.4.002	Løfteplattform, løftehøyde 4300 mm					1	kr 304 002	kr 304 002	
							SUM	kr 12 715 956	

Bygningsmessige arbeider

Post nr.	Material	Masse (kg)/m	Volum m ³	Areal m ²	Lengde m	Antall (stk)	ENHETSPRIS	PRIS	Kommentar
02.4.E.007	Gipsplatevegg			1500			kr 1 045	kr 1 567 500	
02.4.H.003	Innerdør, tre, 9x21 M, komplett					49	kr 4 733	kr 231 917	
02.4.H.023	Innerdør, kompakt, høytrykkslaminat, 15x21 M, tofløy, trekarm, EI30					5	kr 27 533	kr 137 665	

02.3.K.029	Ytterdører i stål, 20 x 25M (brannører)					7	kr 32 024	kr 224 168	Alle yttredører
02.3.K.027	Ytterdører i stål, 10 x 21M (brannører)					6	kr 17 731	kr 106 386	U etg 4 stk og 4 1etg
02.4.J.004	Maling på gips innervegger		1500				kr 225	kr 337 500	
02.5.I.004	Systemhimling, perforert gips, modul = 1200 x 600 mm		2800				kr 839	kr 2 349 200	
02.5.I.007	Systemhimling, hygienehimling		300				kr 668	kr 200 400	Kjøkken og kantine.
02.4.D.003	Lettklinkervegg t = 250 mm, for vertikal belastning, puss BS, >REI240/52 dB		10				kr 3 071	kr 30 710	Tetting av vinuder i yttervegger
02.5.G.001	Vinylbelegg		2700				kr 614	kr 1 657 800	Uten kjøkken og kantine
02.5.G.002	Vanntett vinylbelegg		370				kr 710	kr 262 700	Brukes i kjøkken og kantine. Våt rom
02.5.J.011	Maling på perforerte gipsplatehimlinger		2700				kr 262	kr 707 400	Det gjelder fellesareal, kontor og møterom
02.5.J.010	Maling på gipsplatehimlinger, våtrom		350				kr 255	kr 89 250	Kjøkken og kantine.
02.5.5.3.0620	Fotlist, gran, ferdig malt. Dim. 12 x 58 mm		3000				kr 100	kr 300 000	
02.7.H.003	Skilting, kontorbygg, komplett		3000				kr 35	kr 105 000	
02.6.B.3.003	Tekking skråtak - tegltakstein		1750				kr 1 064	kr 1 862 000	
02.1.H.00	Heisgrube i fjell, vanntett					1	kr 71 597	kr 71 597	
06.6.3.00	Kantinekjøkken skole					1	kr 1 361 704	kr 1 361 704	Kantinekjøkken Materia og arbeid komplett kjøkken.

SUM kr 11 602 897

Ny gymsal med tilhørende funksjoner

Post nr.	Material og arbeid	Masse (kg)/m	Volum m ³	Areal m ²	Lengde m	Antall (stk)	ENHETSPRIS	PRIS	Kommentar
02.0.B.004	Riving av betongyttervegg			6			kr 814	kr 4 884	
02.1.A.001	Klargjøring av tomt			300			kr 75	kr 22 500	
02.1.B.003	Byggegrep - dybde ca. 1 meter			300			kr 525	kr 157 500	
02.1.F.009	Såle/bankett, dim. b x h = 1,0 x 0,6 m				53		kr 6 678	kr 353 934	
02.5.A.012	Gulv på grunn med redusert klimagassutslipp			240			kr 2 042	kr 490 080	
02.3.F.001	Sandwichelement av betong, inkl isolasjon, t = 350 mm, lastbærende			265			kr 3 825	kr 1 013 625	
02.3.K.030	Ytterdører, glass og aluminium, 10 x 21M					3	kr 21 656	kr 64 968	
02.5.G.042	Sportsgulv, flateelastisk			240			kr 2 533	kr 607 920	
09.1.F.001	Utstyr i idrettshall					1	kr 216 785	kr 216 785	Gymsal: matter- ribbevegger- bomarrangement-volleyballstolper + nett
02.2.C.001	Stålsøyler og bjelker, HEA-/ HEP-/ IPE-profiler			240			kr 1 527	kr 366 480	
02.6.B.1.002	Sperretak, heltre, isolasjon t = 250 mm, gesimskasser			240			kr 1 598	kr 383 520	
02.6.B.3.003	Tekking skråtak - tegltakstein			240			kr 1 090	kr 261 600	
02.4.J.002	Maling på pusset innervegger			265			kr 200	kr 53 000	
02.1.G.002	Drenssystem, større bygg				53		kr 1 858	kr 98 474	
							SUM	kr 4 095 270	

Områder	Sum
Rigg og drift, inkl. prosjektering og FDV-dokumentasjon	12 598 004
Rivingsarbeid og forberedelser	2 580 888
Teknisk anlegg arbeider	12 715 956
Bygningsmessige arbeider	11 602 897
Ny gymsal med tilhørende funksjoner	4 095 270
Usikkerheter 12 %	5 231 162
Sum alle arbeider inkl. rigg og drift	48 824 177