

**Møteprotokoll
for
Utvalg for areal, næring og kultur**

Møtedato: 10.03.2026

Møterom: Rådhuset - Kommunestyresalen

Møtetid: kl 12.00 – 14.00

Kommunedirektøren vil orientere om:

- Områdeplan Svandalen
- Kommunale retningslinjer for bruk av beltegående kjøretøy vinterstid 2025-2029

Møtte	Parti
Janne Eikevik	AP
Dagfinn Birkeland	H
Sigrid Bojesen Fatnes	SP
Vegard Mjelkestøl	SP
Steinar Jørgensen	UAVHENGIG

Forfall	Parti
Tina Grytting	H
Kristian Landro	KrF

Varamedlemmer	Parti
Andreas Rolfsen	H
Gunnel Barbro L.S. Mørk	SV

Møteleder
Dagfinn Birkeland

Møtesekretær
Marte Handeland

Dato: 11.03.2026

Dagfinn Birkeland
Leder

Sigrid B. Fatnes (Sp)

Steinar Jørgensen (Uavh.)

Dokumentet er elektronisk godkjent og krever ikke signatur.

Saksliste

Saksnr	Tittel
017/2026	Godkjenning av innkalling og saksliste
018/2026	Orienteringssak
001/2026	Orientering områdeplan Svandal
002/2026	Orienteringssak- kommunale retningslinjer for bruk av beltegående kjøretøy vinterstid 2025-2029
019/2026	Forskrift om opning for jakt, minsteareal og fellingsavgift som grunnlag for fellingsløyve på elg, hjort og rådyr i Sauda kommune.
020/2026	Gnr. 37, bnr. 1 - Behandling av søknad om dispensasjon fra LNFr
021/2026	Klage på vedtak om løyve til ervervsmessig kjøring av motorferdsel i utmark
022/2026	Lokal forskrift renovasjon
023/2026	Søknad om dispensasjon fra LNF og § 1-8 for etablering av fortøyningsbom - gnr./bnr. 1/4
024/2026	Søknad om mindre justering og endring av reguleringsbestemmelser i gammel reguleringsplan gjeldende Svandal gnr. 12 bnr. 6, nå bnr. 79
025/2026	Tildeling av veiadressenavn - Lindvollsåsen
026/2026	Ung Kraft-fondet - Ny beslutningsstruktur
027/2026	Økonomisk ramme for elektrisk renovasjonsbil

017/2026 Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkalling og saksliste godkjennes uten merknader.

Til å underskrive protokollen fra møte velges i tillegg til :

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Leder, Dagfinn Birkeland, innvilger utvalget 5 minutter pause i påvente av fulltallig møtedeltakelse.

Det innvilges 10 nye minutt til representant Steinar Jørgensen (Uavh.) ankommer møtet kl. 12:15. Møtet starter igjen.

Innkalling og saksliste godkjennes med følgende merknader:

Representant Rolfsen (H) foreslår å trekke sak 025/25 Tildeling av veiadressenavn - Lindvollsåsen.

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Andreas Rolfsen (H)

Vegard Mjelkestøl (Sp)

Sigrid B. Fatnes (Sp)

Kommunedirektøren kommenterte saken

Dagfinn Birkeland (H)

Steinar Jørgensen (Uavh.)

Andreas Rolfsen trekker forslaget etter avklaringer fra kommunedirektøren.

Sigrid B. Fatnes ønsker å ta ordet under orienteringssak om næringsarbeid.

Til å underskrive protokollen fra møte velges i tillegg til leder Dagfinn Birkeland (H): Sigrid B. Fatnes (Sp) og Steinar Jørgensen (Uavh)

Utvalg for areal, næring og kultur - 017/2026Vedtak:

Innkalling og saksliste godkjennes med følgende merknader:

Sigrid B. Fatnes (Sp) ønsker å ta ordet under orienteringssak om næringsarbeid.

Til å underskrive protokollen fra møte velges i tillegg til leder Dagfinn Birkeland (H): Sigrid B. Fatnes (Sp) og Steinar Jørgensen (Uavh)

Enstemmig vedtatt.

018/2026 Orienteringssak

Saken tas til orientering.

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Sigrid B. Fatnes (Sp) ønsker en dialog om næring og særlig næringsarealet på Birkeland.

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Sigrid B. Fatnes (Sp)

Dagfinn Birkeland (H)

Janne Eikevik (Ap)

Vegard Mjelkestøl (Sp)

Andreas Rolfsen (H)

Utvalg for areal, næring og kultur - 018/2026Vedtak:

Saken tas til orientering.

001/2026 Orientering områdeplan Svandal

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Saken tas til orientering.

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Kommunedirektøren orienterte om saken og svarte på spørsmål

Dagfinn Birkeland (H)
Sigrid B. Fatnes (Sp)

Utvalg for areal, næring og kultur - 001/2026Vedtak:

Saken tas til orientering.

Enstemmig vedtatt.

002/2026 Orienteringssak- kommunale retningslinjer for bruk av beltegåande kjøretøy vinterstid 2025-2029

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Saka vert teken til orientering.

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Tilleggsforslag, foreslått av Andreas Rolfsen, Høyre

ANK ber kommunedirektøren legge frem sak om revisjon av retningslinjer for ervervsmessig kjøring i utmark.

Revisjonen skal hensynta følgende faktorer:

Krav til responstid.

Tydelige krav til hvordan innkomne søknader skal vurderes.

Tidligere innehav av løyve skal ikke være eneste vurderingsgrunnlag.

Øvrige kriterier utarbeides i revisjon av retningslinjer.

Enstemmig vedtatt.

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Kommunedirektøren orienterte om saken

Vegard Mjelkestøl (Sp)

Janne Eikevik (Ap)

Andreas Rolfsen (H)

Leder, Dagfinn Birkeland (H), innvilger utvalget 5 minutter for å formulere tilleggsforslag.

Utvalg for areal, næring og kultur - 002/2026Vedtak:

Saka vert teken til orientering.

Tilleggsforslag:

ANK ber kommunedirektøren legge frem sak om revisjon av retningslinjer for ervervsmessig kjøring i utmark.

Revisjonen skal hensynta følgende faktorer:

Krav til responstid.

Tydelige krav til hvordan innkomne søknader skal vurderes.

Tidligere innehav av løyve skal ikke være eneste vurderingsgrunnlag.

Øvrige kriterier utarbeides i revisjon av retningslinjer.

Enstemmig vedtatt.

019/2026 Forskrift om opning for jakt, minsteareal og fellingsavgift som grunnlag for fellingsløyve på elg, hjort og rådyr i Sauda kommune.

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Forslag til forskrift vert lagt ut på høyring.

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Endringsforslag, foreslått av Andreas Rolfsen, Høyre

Egne satser for gardane Svandal, Vetthus og Molla strykes.

Enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag, foreslått av Andreas Rolfsen, Høyre

Grunneier som kan dokumentere seg skadelidene grunnet høy bestand av elg, hjort og/eller rådyr, kan søke om nedjustert grense på 750 dekar per løyve.

Andreas Rolfsen (H) trekker forslaget.

Tilleggsforslag, foreslått av Andreas Rolfsen, Høyre

Grunneier som kan dokumentere seg skadelidene grunnet høy bestand av elg, hjort og/eller rådyr, kan søke om nedjustert grense på 750 dekar per løyve, for inntil 2 år om gangen.

Andreas Rolfsen (H) trekker forslaget.

Tilleggsforslag nr. 3, foreslått av Andreas Rolfsen, Høyre

Grunneier som kan dokumentere seg skadelidene grunnet høy bestand av hjort, kan søke om nedjustert grense på 750 dekar per løyve, for inntil 2 år om gangen.

Forslaget vedtatt med 6 mot 1 stemmer. Steinar Jørgensen (Uavh.) stemte mot.

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Andreas Rolfsen (H)

Vegard Mjelkestøl (Sp)

Janne Eikevik (Ap)

Dagfinn Birkeland (H)

Steinar Jørgensen (Uavh.)

Utvalg for areal, næring og kultur - 019/2026Vedtak:

Forslag til forskrift vert lagt ut på høyring med følgende endrings- og tilleggsforslag:
Egne satser for gardane Svandal, Vetthus og Molla strykes.

Enstemmig vedtatt.

Grunneier som kan dokumentere seg skadelidene grunnet høy bestand av hjort, kan søke om nedjustert grense på 750 dekar per løyve, for inntil 2 år om gangen.

Forslaget vedtatt med 6 mot 1 stemmer. Steinar Jørgensen (Uavh.) stemte mot.

020/2026 Gnr. 37, bnr. 1 - Behandling av søknad om dispensasjon fra LNFr

Kommunedirektørens forslag til vedtak

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra formålet LNFr i kommuneplanens arealdel (2020), for å tillate fradeling av gårdstun på gnr. 37, bnr. 1 fra resten av eiendommen.

Vilkår for dispensasjon

- Jordbruksarealet må selges til et aktivt bruk som kan få konsesjon etter både plan- og bygningsloven og jordloven.
- Gårdstunet skal deles fra som to parseller. Dette følges opp i etterfølgende delesak etter plan- og bygningsloven § 20-1 punkt m.

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Endringsforslag, foreslått av Gunnel Barbro L.S. Mørk, Sosialistisk Venstreparti

Kommunen vurderer at hensynene bak LNFr-formålet, herunder vern av landbruksareal og sikring av helhetlige driftsenheter, vil bli vesentlig tilsidesatt ved en fradeling. Fordelene ved tiltaket anses ikke å være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Av hensyn til jordvern, langsiktig landbruksstruktur og en restriktiv og forutsigbar praksis i LNFr-områder gis det ikke dispensasjon.

Forslaget falt med 1 mot 6 stemmer. Gunnel Mørk (SV) stemte for.

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Gunnel Mørk (SV)

Andreas Rolfsen (H)

Janne Eikevik (Ap)

Vegard Mjelkestøl (Sp)

Utvalg for areal, næring og kultur - 020/2026Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra formålet LNFr i kommuneplanens arealdel (2020), for å tillate fradeling av gårdstun på gnr. 37, bnr. 1 fra resten av eiendommen.

Vilkår for dispensasjon

- Jordbruksarealet må selges til et aktivt bruk som kan få konsesjon etter både plan- og bygningsloven og jordloven.
- Gårdstunet skal deles fra som to parseller. Dette følges opp i etterfølgende delesak etter plan- og bygningsloven § 20-1 punkt m.

Forslaget vedtatt med 6 mot 1 stemmer. Gunnel Mørk (SV) stemte mot.

021/2026 Klage på vedtak om løyve til ervervsmessig kjøring av motorferdsel i utmark

Kommunedirektørens forslag til vedtak

1. Utvalg for areal, næring og kultur finner *ikke* grunnlag for å ta klagen fra Ivar Tangeraas til følge. Klagen oversendes til Statsforvalteren i Rogaland for endelig vedtak.
2. Løyvet til ervervsmessig kjøring av motorferdsel i utmark i området Tjelman/Vatndalen gis til Johannes Søndena for perioden 01.01.2026-31.12.2028 slik det lyder av vedtak datert 08.12.2025.

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Andreas Rolfsen (H)

Dagfinn Birkeland (H)

Vegard Mjelkestøl (Sp)

Utvalg for areal, næring og kultur - 021/2026Vedtak:

1. Utvalg for areal, næring og kultur finner *ikke* grunnlag for å ta klagen fra Ivar Tangeraas til følge. Klagen oversendes til Statsforvalteren i Rogaland for endelig vedtak.
2. Løyvet til ervervsmessig kjøring av motorferdsel i utmark i området Tjelman/Vatndalen gis til Johannes Søndena for perioden 01.01.2026-31.12.2028 slik det lyder av vedtak datert 08.12.2025.

Enstemmig vedtatt.

022/2026 Lokal forskrift renovasjon

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Forskrift for innsamling mv. av husholdningsavfall for Sauda kommune blir sendt ut på høring slik den foreligger.

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Dagfinn Birkeland (H)

Sigrid B. Fatnes (Sp)

Janne Eikevik (Ap)

Utvalg for areal, næring og kultur - 022/2026Vedtak:

Forskrift for innsamling mv. av husholdningsavfall for Sauda kommune blir sendt ut på høring slik den foreligger.

Enstemmig vedtatt.

023/2026 Søknad om dispensasjon fra LNF og § 1-8 for etablering av fortøyningsbom - gnr./bnr. 1/4

Kommunedirektørens forslag til vedtak

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon, datert 09.01.2026, fra LNF-formål i kommuneplanens arealdel og plan- og bygningsloven § 1-8, med følgende vilkår:

- Det skal ikke bygges tilstøtende brygge i stein, tre eller annet materiale. Fortøyningsbommene skal være festet til en naturlig fjellknaus.
- Tiltaket skal være gjennomført innen 31.12.2026.

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Endringsforslag, foreslått av Andreas Rolfsen, Høyre

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon, datert 09.01.2026, fra LNF-formål i kommuneplanens arealdel og plan- og bygningsloven § 1-8

Forslaget falt med 4 mot 3 stemmer. Vegard Mjelkestøl (Sp), Dagfinn Birkeland (H) og Andreas Rolfsen (H) stemte mot.

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Andreas Rolfsen (H)

Kommunedirektøren kommenterte saken

Janne Eikevik (Ap)

Dagfinn Birkeland (H)

Sigrid B. Fatnes (Sp)

Steinar Jørgensen (Uavh.)

Vegard Mjelkestøl (Sp)

Det blir først votert over forslaget fremmet av Rolfsen (H). Forslaget falt.

Utvalg for areal, næring og kultur - 023/2026Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon, datert 09.01.2026, fra LNF-formål i kommuneplanens arealdel og plan- og bygningsloven § 1-8, med følgende vilkår:

- Det skal ikke bygges tilstøtende brygge i stein, tre eller annet materiale. Fortøyningsbommene skal være festet til en naturlig fjellknaus.
- Tiltaket skal være gjennomført innen 31.12.2026.

Enstemmig vedtatt.

024/2026 Søknad om mindre justering og endring av reguleringsbestemmelser i gammel reguleringsplan gjeldende Svandal gnr. 12 bnr. 6, nå bnr. 79

Kommunedirektørens forslag til vedtak

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-14 vedtas følgende endring av reguleringsplan Svandal, gnr. 12, bnr. 6, planID 2009002

- Vist på plankart datert 09.01.2026
- Reguleringsbestemmelser datert 26.08.2025

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Utvalg for areal, næring og kultur - 024/2026Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-14 vedtas følgende endring av reguleringsplan Svandal, gnr. 12, bnr. 6, planID 2009002

- Vist på plankart datert 09.01.2026
- Reguleringsbestemmelser datert 26.08.2025

Enstemmig vedtatt.

025/2026 Tildeling av veiadressenavn - Lindvollsåsen

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Kommunedirektøren opprettholder sin opprinnelige innstilling i 2015 som var navnet *Lindvollsåsen*.

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Nytt forslag, foreslått av Vegard Mjelkestøl, Senterpartiet

Utval for areal næring og kultur vedtek Vegadressenamn Lindvollåsen.

Enstemmig vedtatt.

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Gunnel Mørk (SV)

Dagfinn Birkeland (H)

Vegard Mjelkestøl (Sp)

Andreas Rolfsen (H)

Utvalg for areal, næring og kultur - 025/2026Vedtak:

Utval for areal næring og kultur vedtek Vegadressenamn Lindvollåsen.

Enstemmig vedtatt.

026/2026 Ung Kraft-fondet - Ny beslutningsstruktur

Kommunedirektørens forslag til vedtak

1. Ung Kraft-fondet videreføres med gjeldende retningslinjer og økonomiske rammer.
2. Kommunestyret vedtar at ungdomsrådet fra og med 2026 gis ansvar som beslutningsorgan for tildeling av midler fra Ung Kraft-fondet.
3. Administrasjonen beholder praktisk forvaltning av ordningen, herunder utlysning, mottak og saksforberedelse av søknader.

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Sigrid B. Fatnes (Sp)

Andreas Rolfsen (H)

Janne Eikevik (Ap)

Vegard Mjelkestøl (Sp)

Utvalg for areal, næring og kultur - 026/2026Vedtak:

1. Ung Kraft-fondet videreføres med gjeldende retningslinjer og økonomiske rammer.
2. Kommunestyret vedtar at ungdomsrådet fra og med 2026 gis ansvar som beslutningsorgan for tildeling av midler fra Ung Kraft-fondet.
3. Administrasjonen beholder praktisk forvaltning av ordningen, herunder utlysning, mottak og saksforberedelse av søknader.

Enstemmig vedtatt.

027/2026 Økonomisk ramme for elektrisk renovasjonsbil

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Kommunestyret innvilger økt investeringsbudsjett for *INV-32 Stor renovasjonsbil* for å dekke kommunens andel av mer-kostnad ved innkjøp av elektrisk renovasjonsbil istedenfor dieseldrevet. Økning finansieres med låneopptak på renovasjon.

- Det settes en øvre grense på 2 MNOK for kommunens andel av mer-kostnaden, altså totalt 7,5 MNOK i egenandel for investeringen.
- I tillegg forskutteres tilskuddsbeløpet frem til utbetaling.

Bruk av økt investeringsbudsjett for INV-32 forutsetter at

- Klimasats-søknaden innvilges
- Kommunen får tilbud på elektriske renovasjonsbiler med tilfredsstillende teknisk ytelse

Utvalg for areal, næring og kultur 10.03.2026

Behandling:

Nytt forslag, foreslått av Vegard Mjelkestøl, Senterpartiet

Kommunestyret innvilger ikkje økt investeringsbudsjett for *INV-32 Stor renovasjonsbil*.

Enstemmig vedtatt.

Følgende medlemmer tok ordet i saken:

Vegard Mjelkestøl (Sp)

Andreas Rolfsen (H)

Janne Eikevik (Ap)

Dagfinn Birkeland (H)

Kommunedirektøren kommenterte saken

Kommunedirektørens forslag til vedtak og forslag fremmet av Mjelkestøl (Sp) settes opp mot hverandre ved votering. Kommunedirektørens forslag til vedtak falt.

Utvalg for areal, næring og kultur - 027/2026Vedtak:

Kommunestyret innvilger ikkje økt investeringsbudsjett for *INV-32 Stor renovasjonsbil*.

Enstemmig vedtatt.
